



Frutiger AG Thun · Hauptsitz

Projektentwicklung Frutigenstrasse 37 Postfach 2160 CH-3601 Thun
T 033 226 65 53 F 033 226 65 50 immobilien@frutiger.com

Projektentwicklung Hohlstrasse 190 CH-8004 Zürich
T 043 288 33 00 F 043 288 33 09 pe-zuerich@frutiger.com

www.frutiger.com



PROJEKTENTWICKLUNG
2011

NEUE HERAUSFORDERUNGEN SIND WILLKOMMEN.

Die Kompetenzen aus Grundstückakquisition, Projektentwicklung, Immobilienmarketing und Kundenbetreuung vereinen wir in einem Team. Dies garantiert die Nähe zum Markt und den Kundenbedürfnissen.

Vom Hauptsitz in Thun und der Niederlassung in Zürich, richten wir den Fokus auf unsere Kernmärkte Bern, Basel, Freiburg und Zürich aus.

Unsere Leistungen erbringen wir sowohl als Dienstleistung für Dritte wie auch im Rahmen unserer Eigenpromotion.

Projektinitiierung

- Projektidee
- Standortsuche
- Entwicklung von Immobilien-Strategien
- Grundstückbewertung
- Markt- und Standortanalyse
- Konkurrenzanalyse
- Wirtschaftlichkeitsanalyse

Konzeption und Machbarkeitsstudie

- Machbarkeits- und Nutzungsstudie
- Risikoanalyse
- Vorprojekt
- Projektbewertung
- Projektoptimierung

Realisierung

- Grundstücksicherung
- Projektmanagement bis zur Baureife
- Vertragsgestaltung
- Bauherrenvertretung

Vermarktung

- Immobilien-Marketingstrategien
- Verwaltungs- und Vermietungskonzepte
- Vermarktung und Verkauf



Zürich, Patumbah
Eigentumswohnungen



Thun, Selve
Eigentums- und Mietwohnungen, Altersresidenz, Kantonale Verwaltung



Burgdorf, Steinhof
Eigentums- und Mietwohnungen, Dienstleistungsflächen



Hünibach, Les Jardins
Eigentums- und Mietwohnungen



Bern, Baumgarten 3plus
Eigentumswohnungen



Schlieren bei Köniz
Eigentums- und Mietwohnungen



Heimberg, Clever Wohnen
Eigentums- und Mietwohnungen, Reiheneinfamilienhäuser



Fribourg, Villars-les-Joncs
Eigentums- und Mietwohnungen



Ittigen, Sunnepark
Eigentumswohnungen, Reiheneinfamilienhäuser